جناب آقای محمدزاده پودینه

شهردار محترم ملارد

با سلام و صلوات بر محمد و آل محمد (ص)

ردیف	دستور جلسه	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۵	لایحه واگذاری بخشی از اراضی شهرداری به سازمان تامین اجتماعی در قبال تملک زمین متعلق به آن سازمان	۳۴۰	۱۴۰۴/۹/۴

متن مصوبه شورا : نامه شهرداری ملارد به شماره ۹۴۸۱/ش م ص/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱ ، عطف به درخواست شماره ۸۵۲۰/۰۹/۱۴۰۲/۱۷۲۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ سازمان تامین اجتماعی شعبه شهرستان ملارد ، مبنی بر اینکه زمین فعلی متعلق به سازمان با پلاک ثبتی ۳۰۲۰۶ فرعی از ۴۳ اصلی قطعه ۴۴ به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع واقع در شهرک اداری شهرستان ملارد که سابقاً با رعایت تشریفات قانونی از شهرداری ملارد تملیک شده پاسخگوی نیازهای آن سازمان نمی باشد و با امعان نظر به اینکه سازمان تامین اجتماعی پیشنهاد خرید بخشی (۲۱۶۸ متر مربع) از یک قطعه زمین متعلق به شهرداری ملارد به مساحت ۴۱۶۸ متر مربع با پلاک ثبتی ۳۸۲۰۷ فرعی از ۴۳ اصلی را ارائه نموده است ، لذا با عنایت به مراتب مرقوم و در صورت موافقت شورای اسلامی شهر با کلیات فرآیند مذکور ، این شهرداری در نظر دارد پس از تفکیک پلاک ثبتی ۳۸۲۰۷ فرعی از ۴۳ اصلی به دو قطعه ۲۰۰۰ و ۲۱۶۸ متری ، پلاک ثبتی ۳۰۲۰۶ فرعی از ۴۳ اصلی متعلق به سازمان مذکور به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع را مطابق نظریه هیات کارشناسان به عنوان بخشی از ثمن معامله تملک و ۱۱۶۸ مترمربع باقیمانده را با استناد به ماده ۱۹ آئین نامه مالی شهرداری ها در قالب ترک تشریفات طبق نظریه همان هیات کارشناسان رسمی دادگستری به سازمان تامین اجتماعی واگذار نماید ، به استناد بندهای ۸ و ۳۰ ذیل ماده ۱۰۷ قانون شوراها در جلسه مطرح و تصویب شد.

طبق اعلام فرمانداری محترم شهرستان به شماره ۵۸۰۰/۱/۷۳۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۲ موضوع مغایر با قوانین و مقررات و حدود و اختیارات و وظایف شوراها تشخیص داده نشد. دستور فرمائید مستنداً به بند های ۸ و ۳۰ ماده ۱۰۷ اصلاحی قانون شوراهای شهر نسبت به اجرای مصوبه با رعایت ضوابط و مقررات قانونی اقدام نمایند./

حاجعلی بحری
رئیس شورای اسلامی شهر ملارد